



ZLATIBOR JE PLANINA IZUZETNE LEPOTE. PROSTRANI PROPLANDI, BUJNI PAŠNJACI, PLANINSKI POTOCI I PRIJATNA KLIMA, SVRSTAVAJU OVU PLANINU MEDJU NAJLEPŠE. ZBOG POVOLJNE KLIME, ZLATIBOR IMA VEOMA BUJNU VEGETACIJU. NAJBROJNIJE SU LIVADE NA KOJIMA RASTE 120 VRSTA NAJLEKOVITIJIH TRAVA I LISTOPADNE I ČETINARSKJE SUME. REKE I POTOCI ZLATIBORA SU BOGATI RAZNIM VRSTAMA RIBE.



ZAHVALJUJUĆI SPECIFIČNOJ I JEDINSTVENOJ RUŽI VETROVA (NAD ZLATIBOROM SE SUSREĆU MEDITERANSKA I KONTINENTALNA KLIMA) I NADMORSKOJ VISINI OD 1000M, BORAVAK NA OVOJ PLANINI IZUZETNO BLAGOTVORNO DELUJE NA ORGANIZAM ČOVEKA I PREDSTAVLJA PRAVI PRIRODNI SANATORIJUM. OVAKO POVOLJNA KLIMA IDEALNA JE ZA PRIPREMU SPORTISTA, BORAVAK DECE I STARIJIH OSOBA. ODMOR NA ZLATIBORU JE IDEALAN ZA SVE KOJI ŽELE DA POBEGNU OD GRADSKJE VREVE I UŽIVAJU NA SVEŽEM VAZDUHU. ZA MLADE, POSTOJI MNOŠTVO MESTA ZA PROVOD, A STARIJI MOGU PRONAĆI MIR I UŽIVATI U ŠETNJAMA ZLATIBORSKOM VISORAVNI.

NA ZLATIBORU POSTOJE DVA VEŠTAČKA JEZERA. VEĆE JEZERO JE U RIBNICI, NA RECI CRNI RZAV, GDE JE RAZVIJEN SPORTSKI RIBOLOV. U SAMOM CENTRU TURISTIČKOG NASELJA ZLATIBOR NALAZI SE MANJE JEZERO, NAPRAVLJENO ZA TURISTIČKE POTREBE. OKRUŽENO JE PRIJATNIM STAZAMA ZA ŠETANJE, KLUPICAMA ZA ODMOR. U OKVIRU PEŠAČKE ZONE SU TAKODJE I BROJNI RESTORANI, KAFIĆI I PRODAVNICI.

OD TURISTIČKIH ATRAKCIJA, ORGANIZUJU SE OBILASCI MOKRE GORE I DRVENGRADA, STOPIČA PEĆINE I VODOPADA U GOSTILJU, MANASTIRA UVAC KAO I MUZEJA NA OTVORENOM "STARO SELO" U SIROGOJNOM.



SKIJAŠKI CENTAR TORNİK SA VIŠE SKI STAZA, BOB STAZOM, SPORTSKIM TERENIMA, ŽIČARAMA I VEŠTAČKIM SNEGOM, JE JEDAN OD NAJLEPŠIH NA BALKANU.

NOVOIZGRADJENA NAJMODERNIJA ŠESTOSEDNA ŽIČARA I SKI LIFTOVI ČINE "TORNİK" SKI CENTROM IZUZETNOG KVALITETA PO UKUSU SKIJAŠA RAZLIČITIH KATEGORIJA. U SKI CENTRU TORNİK POSTOJI I NOVA VRSTA INSTALACIJE TZV. "TJUBING", KOJA, KAO I SAMA ŽIČARA MOŽE DA SE KORISTI I U LETNJI I U ZIMSKOM PERIODU GODINE I PRUŽA NEIZMERNO ZADOVOLJSTVO I UZBUĐENJE SVIMA KOJI ODLUČE DA JE ISPROBAJU.

U NASTAVKU POGLEDAJTE NAŠ OBJEKAT KOJI SE ODLIČNO UKLAPA U PLANINSKI AMBIJENT I KOJI ĆE OVO MESTO UČINITI JOŠ LEPŠIM I ATRAKTIVNIJIM.



OBJEKAT JE SMEŠTEN U MIRNOM DELU ZLATIBORA, NA 10 MIN LAGANOG HODA OD CENTRA. LOKACIJA JE IDEALNA ZA ŽIVOT, ODMOR I RELAKSACIJU, KAO I ZA IZDAVANJE. OD OBJEKTA SE PRUŽA PREDIVAN POGLED NA TORNİK.

SPRATNOSTI JE SU+P+2, GRADJEN PO REŠENJU O GRADJEVINSKOJ DOZVOLI BROJ ROP-CAJ-16566-CPI-1/2018.

U OBJEKTU SE NALAZI 12 STAMBENIH JEDINICA, NETO POVRŠINE OD 32-42M², OD KOJIH SVAKA POSEDUJE VLASTITO PARKING MESTO KOJE JE URAČUNATO U CENU STANA.

OBJEKAT JE PROJEKTOVAN U ZLATIBORSKO PLANINSKOM STILU I GRADJEN JE OD NAJKVALITETNIJIH GRADJEVINSKIH MATERIJALA. SPOLJNA STOLARIJA JE ŠESTOKOMORNA PVC, SA ALUMINIJUMSKIM ROLETNAMA.

FASADA JE TERMOIZOLOVANA, ZAVRŠNO OBRADJENA SILIKONSKIM MALTEROM U KOMBINACIJI SA PRIRODNIM DRVETOM, A SVE U SKLADU SA PRIRODNIM AMBIJENTOM.

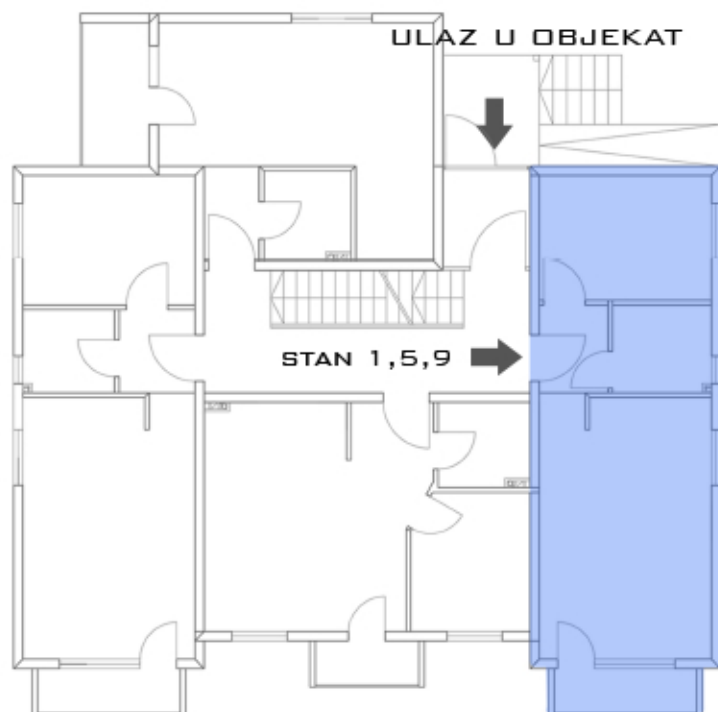
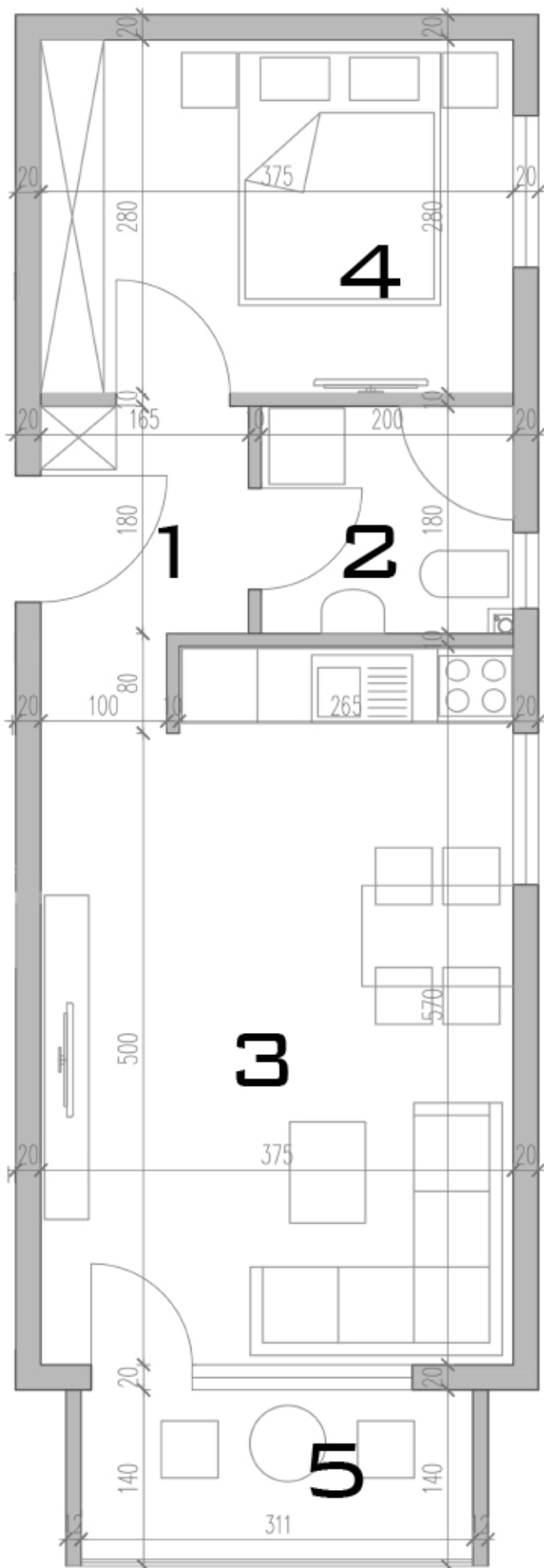
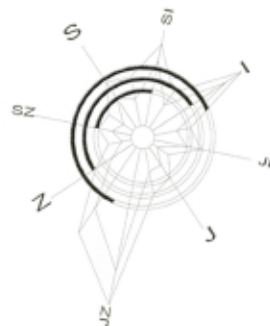
ZAVRŠNA OBRADA STEPENIŠNOG PROSTORA JE MERMER, A OGRADE NA STEPENIŠTU I TERASAMA STANOVA SU OD KOVANOG GVOŽDJA.

OBRADA PODOVA U STANOVIMA JE EGZOTIČNI PARKET VELIKIH DIMENZIJA. KUPATILA SU OBLOŽENA ITALIJANSKOM KERAMIKOM RENOMIRANIH PROIZVODJAČA PRVE KLASE, SA SANITARIJAMA PRVE KLASE (UGRADNI GEBERIT).

ULAZNA SIGURNOSNA VRATA NA STANOVIMA SU UVOZ IZ EU- NE KINESKA. SOBNA VRATA SU OD MEDIJAPANA ZAVRŠNO OBRADJENOG FARBANJEM POLIURETANOM. SOBNA VRATA SU ENTERIJERSKI UKLOPLJENA SA PODNIM LAJSNAMA.

GREJANJE JE REŠENO ELEKTRIČNIM KOTLOVIMA NAJNOVIJE GENERACIJE KOJI SU POSTAVLJENI U SVAKOM STANU, SA RAZVEDENOM INSTALACIJOM I GREJNIM TELIMA. GREJANJE ĆE POSEDOVATI AUTOMATIKU SA MOGUĆNOŠĆU UKLJUČENJA I ISKLJUČENJA SA BILO KOJE LOKACIJE.

OBJEKAT JE OPREMLJEN WI-FI I KABLOVSKOM INSTALACIJOM.



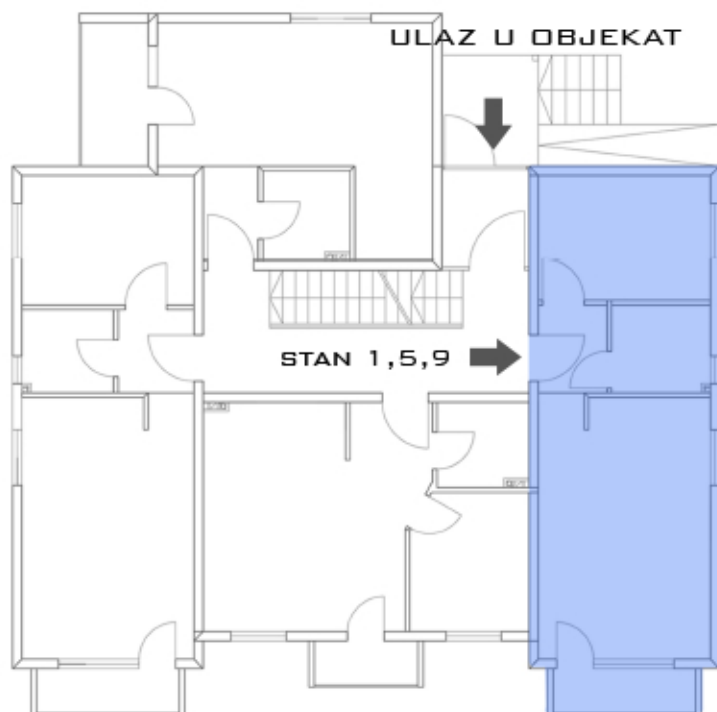
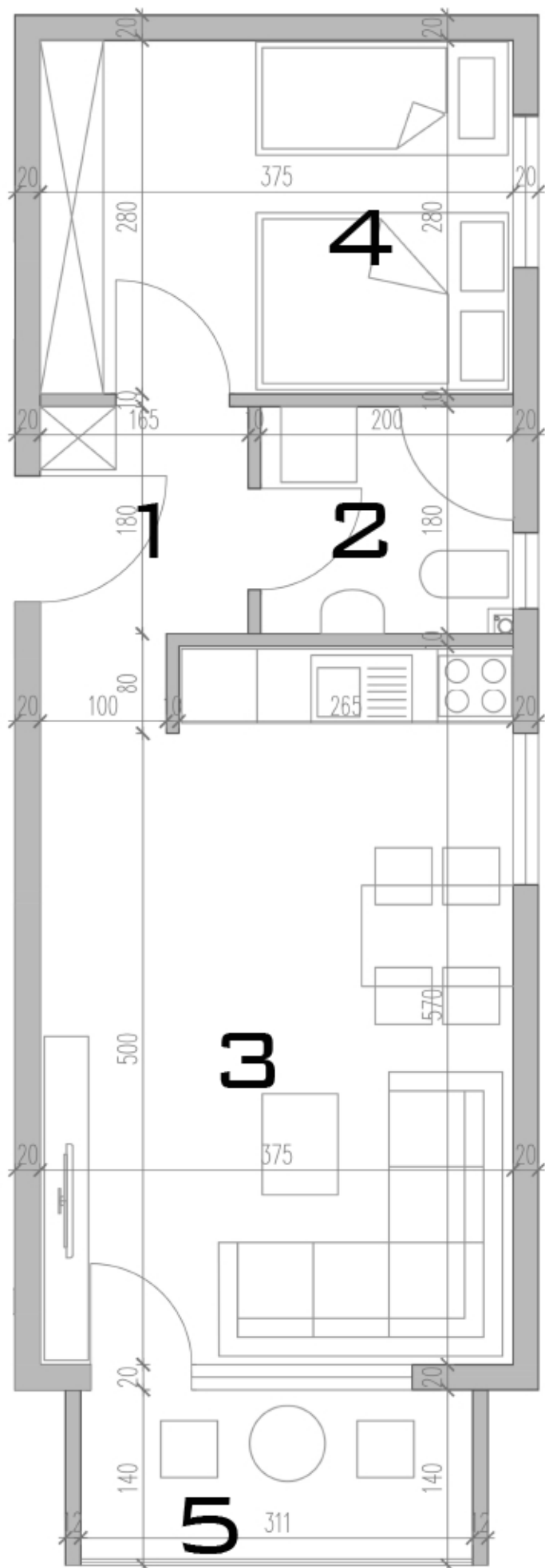
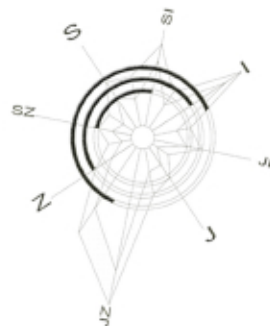
STAMBENI OBJEKT

PRIZEMLJE	STAN 1	DVOSOBAN
I SPRAT	STAN 5	DVOSOBAN
II SPRAT	STAN 9	DVOSOBAN

1. ulaz - degažman	2.97 m ²
2. kupatilo	3.56 m ²
3. dnevni boravak	21.41 m ²
4. soba	10.50 m ²
5. lođa	3.11 m ²
UKUPNO	41.55 m²

STAN 1,5,9





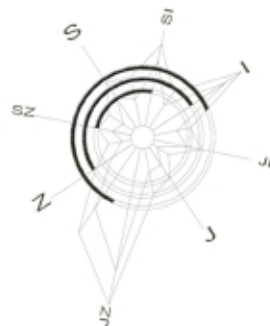
STAMBENI OBJEKAT

PRIZEMLJE	STAN 1	DVOSOBAN
I SPRAT	STAN 5	DVOSOBAN
II SPRAT	STAN 9	DVOSOBAN

1. ulaz - degažman	2.97 m ²
2. kupatilo	3.56 m ²
3. dnevni boravak	21.41 m ²
4. soba	10.50 m ²
5. lođa	3.11 m ²
UKUPNO	41.55 m²

STAN 1,5,9- VARIJANTA 2

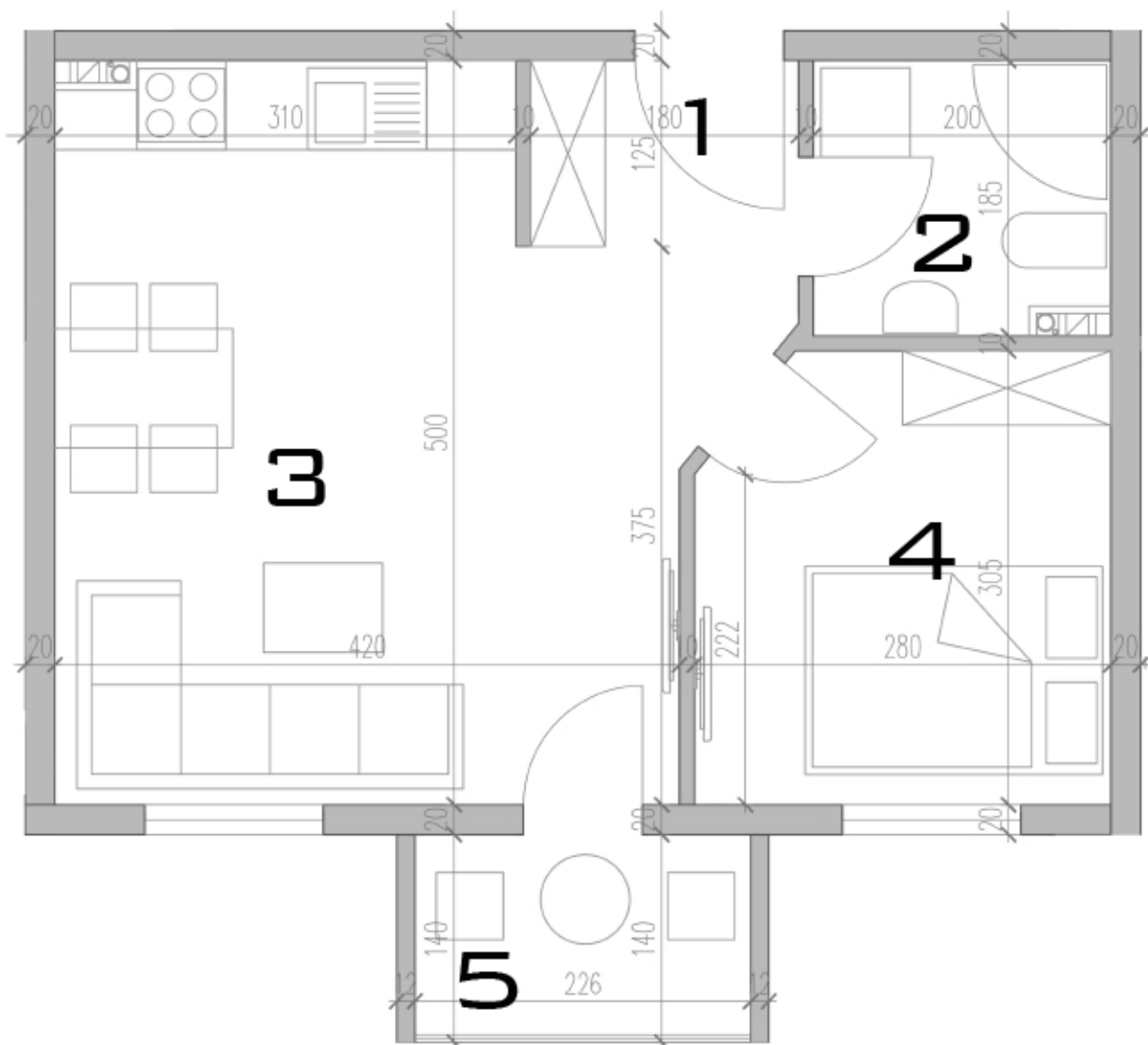
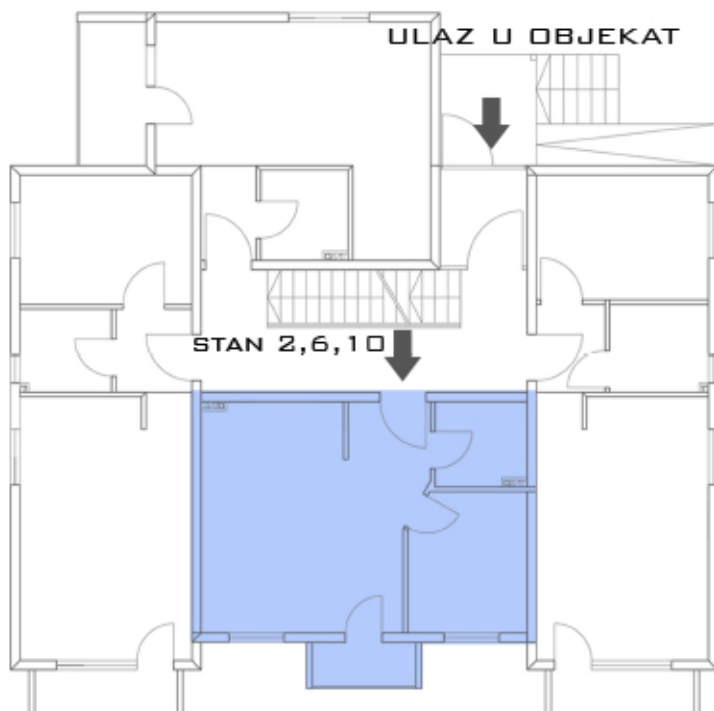




STAMBENI OBJEKAT

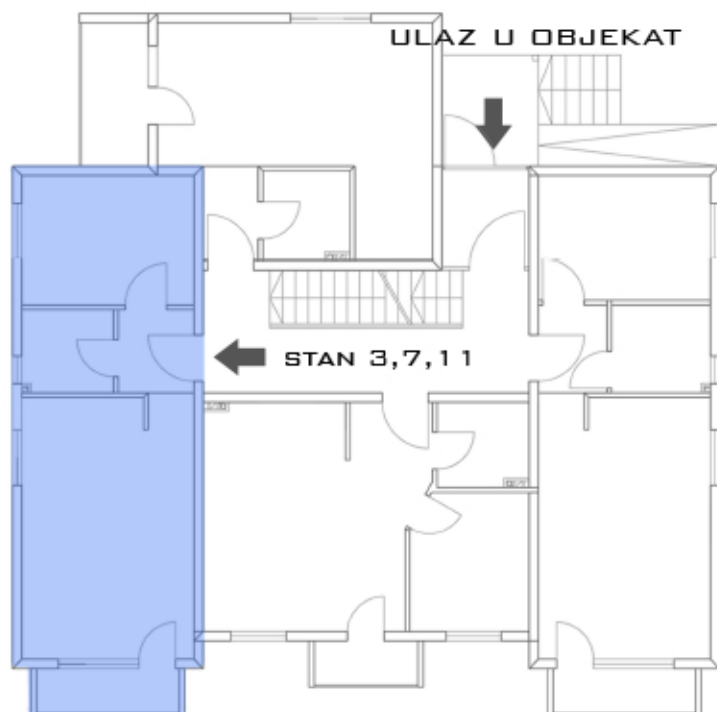
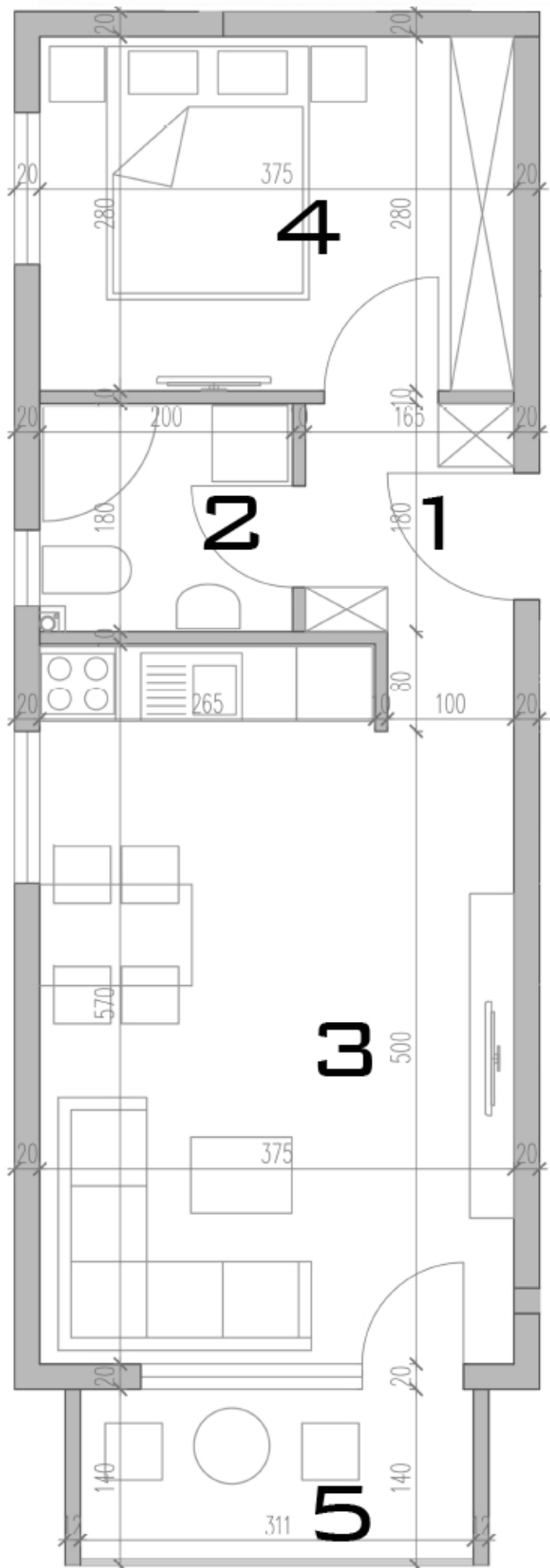
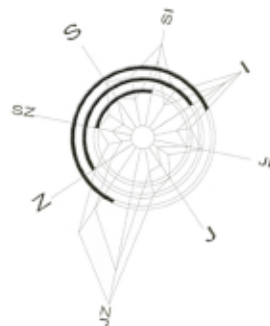
PRIZEMLJE	STAN 2	JEDNOPOSOBAN
I SPRAT	STAN 6	JEDNOPOSOBAN
II SPRAT	STAN 10	JEDNOPOSOBAN

1. ulaz - degažman	1.80 m ²
2. kupatilo	3.59 m ²
3. dnevni boravak	21.30 m ²
4. soba	7.73 m ²
5. lođa	2.26 m ²
UKUPNO	36.69 m²



STAN 2,6,10





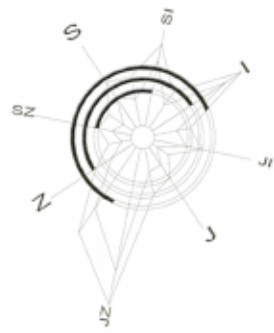
STAMBENI OBJEKAT

PRIZEMLJE	STAN 3	DVOSOBAN
I SPRAT	STAN 7	DVOSOBAN
II SPRAT	STAN 11	DVOSOBAN

1. ulaz - degažman	2.97 m ²
2. kupatilo	3.56 m ²
3. dnevni boravak	21.41 m ²
4. soba	10.50 m ²
5. lođa	3.11 m ²
UKUPNO	41.55 m²

STAN 3,7,11





STAMBENI OBJEKAT

PRIZEMLJE

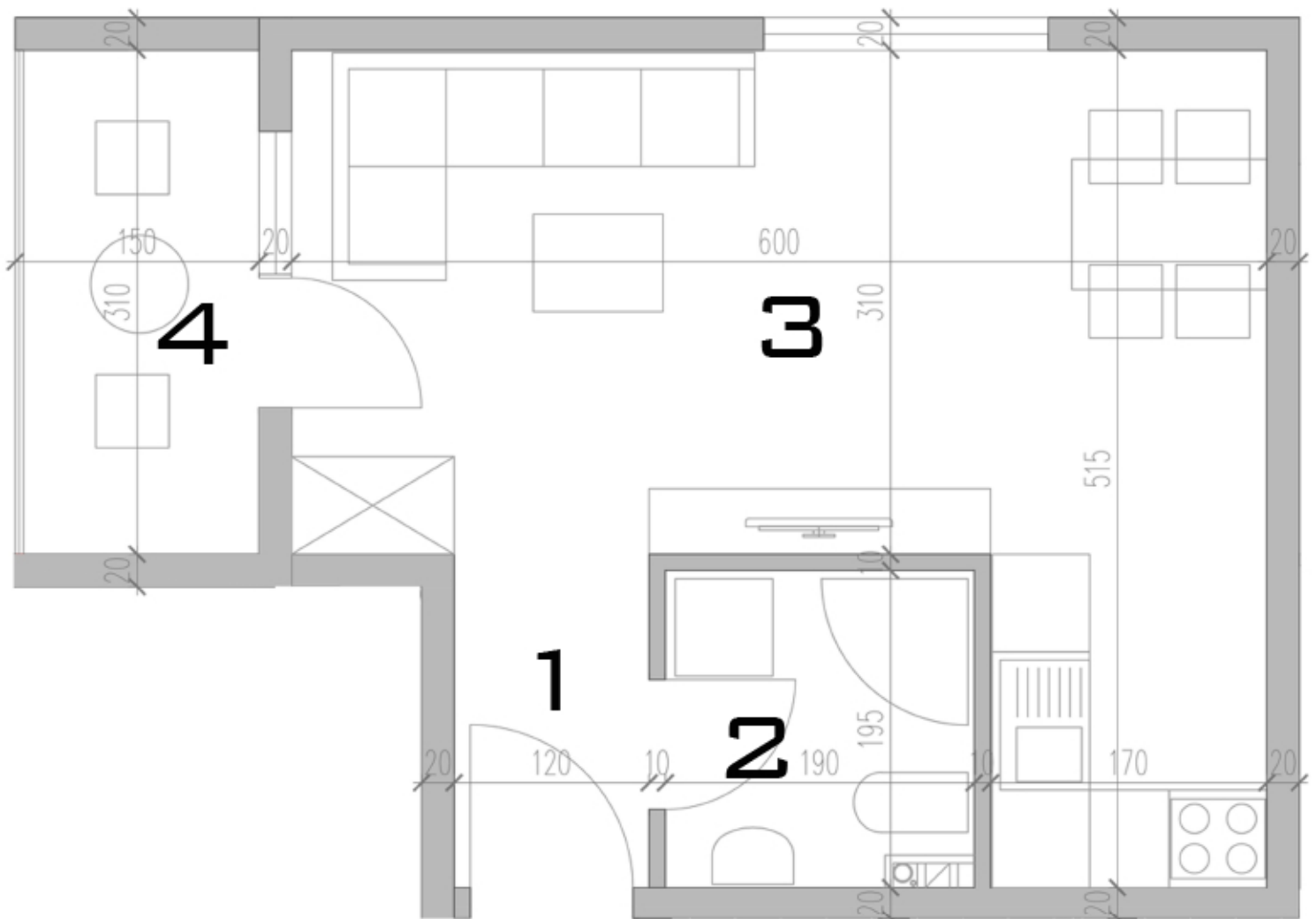
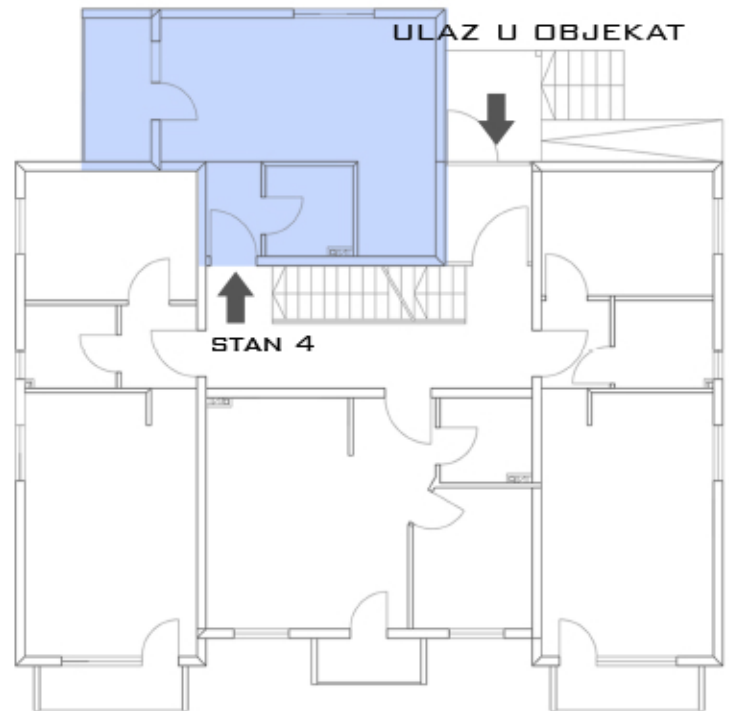
STAN 4

JEDNOSOBAN

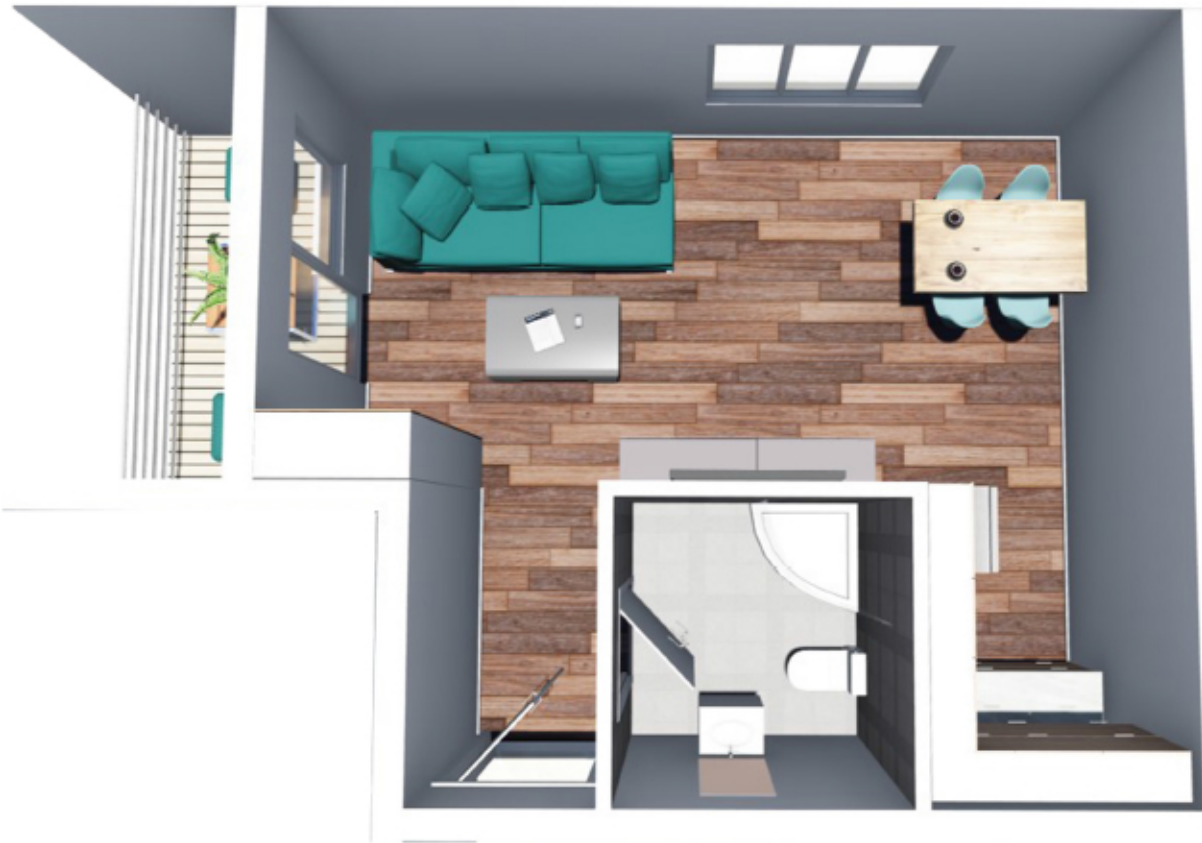
- | | |
|--------------------|----------------------|
| 1. ulaz - degažman | 2.46 m ² |
| 2. kupatilo | 3.60 m ² |
| 3. dnevni boravak | 22.09 m ² |
| 4. lođa | 4.65 m ² |

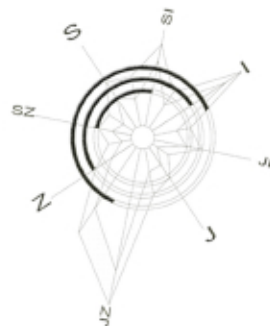
UKUPNO

32.79 m²



STAN 4





STAMBENI OBJEKAT

I SPRAT

STAN 8

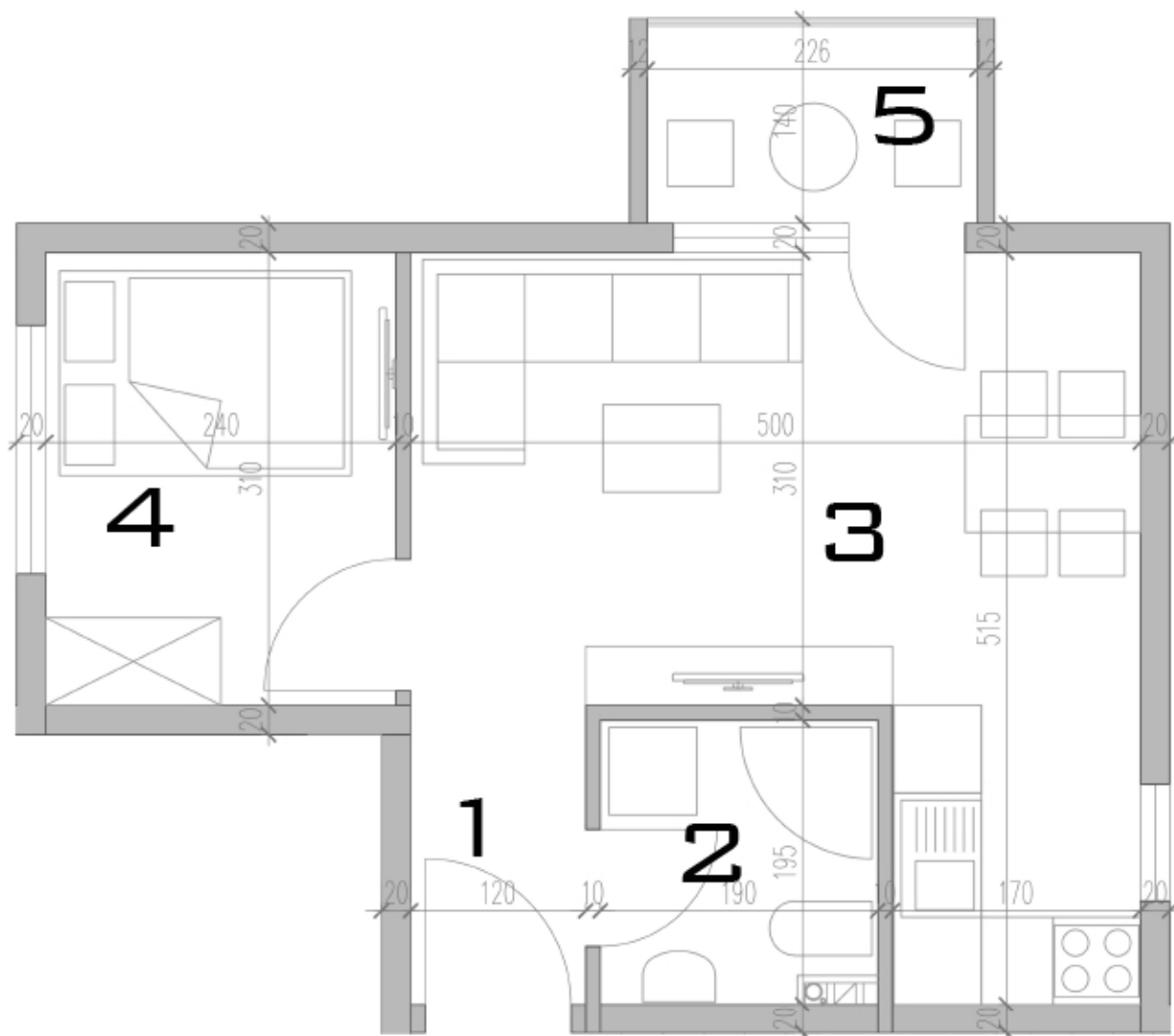
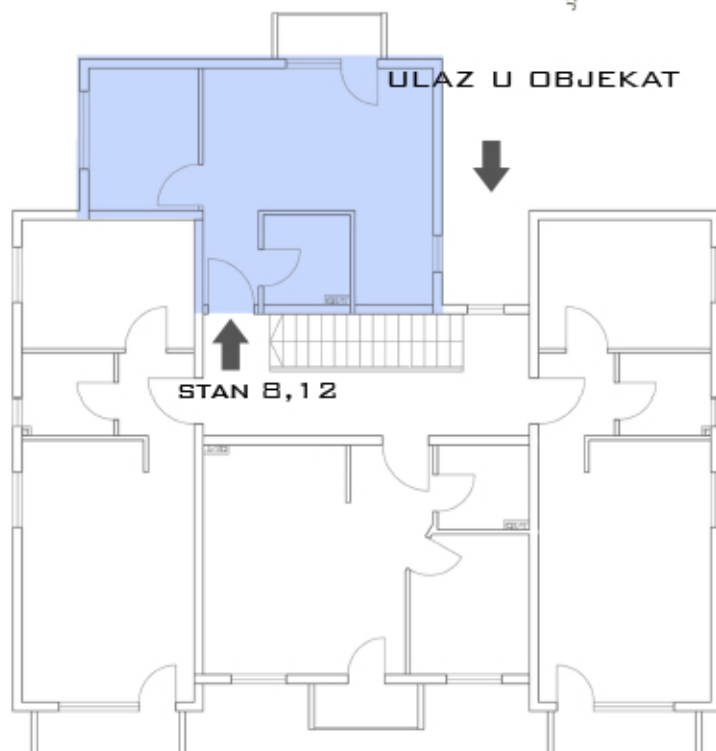
JEDNOPOSOBAN

II SPRAT

STAN 12

JEDNOPOSOBAN

1. predsoblje	1.45 m ²
2. kupatilo	3.60 m ²
3. dnevni boravak	20.00 m ²
4. soba	7.44 m ²
5. lođa	2.26 m ²
UKUPNO	34.74 m²



STAN 8, 12

